



Entscheidung des
Abteilungsdirektors

Determinazione del
Direttore di Ripartizione

Nr./No.: 2020/20

Abteilung technische Dienste

Ripartizione servizi tecnici

Betreff: Genehmigung des Verfahrens zum Zuspruch der Dienstleistungen betreffend die technische und verwaltungsmäßige Endabnahme – BRUNECK, Josef Kerer Straße 10 - Arbeiten zum Bau von 15 Wohnungen und 21 Parkplätzen – Baust. Nr. 1530

Oggetto: Approvazione della procedura per l'affidamento dei servizi di collaudatore tecnico-amministrativo a fine opera – BRUNICO, via Josef Kerer 10 – lavori di costruzione di 15 alloggi ed 21 posti macchina – cant. n. 1530

NACH EINSICHTNAHME in Art. 36, Abs. 2, Buchstabe a) des G.V.D Nr. 50/2016;

VISTO il Decreto legislativo n. 50/2016 art. 36, comma 2, lettera a);

IN ERWÄGUNG DER NOTWENDIGKEIT die unten angeführte Dienstleistung durchzuführen, um die Ausführung des laufenden Bauprogrammes zu gewährleisten;

VISTA LA NECESSITÀ di affidare il servizio sotto indicato per garantire l'esecuzione del programma di costruzioni corrente;

FESTGESTELLT, dass die zu vergebende Leistung vom Personal der Abteilung wegen der zahlreichen Aufgaben (siehe laufendes Budget) und der geringen Anzahl an Technikern, die die diesbezüglichen Voraussetzungen besitzen, nicht termingerecht erbracht werden kann und dass der Freiberufler unter Beachtung der Grundsätze der Transparenz und Nichtdiskriminierung und seiner besonderen Berufserfahrung auszuwählen ist;

CONSTATATO che la prestazione da affidare non può essere svolta dal personale della ripartizione stessa per l'eccessiva mole dei lavori che non permette di svolgere la prestazione tempestivamente (vedasi corrente budget) ed il ridotto numero di tecnici in possesso dei presupposti richiesti e che nella scelta del professionista sono da rispettare i principi di trasparenza e non discriminazione, tenendo anche conto della particolare esperienza professionale;

FESTGESTELLT, dass es auf Grund des Ausschreibungsgrundbetrags möglich ist, die Vergabe gemäß Art. 36, Abs. 2, Buchstabe a) des G.V.D Nr. 50/2016 durchzuführen, das heißt, durch ein Verhandlungsverfahren mit einem Wirtschaftsteilnehmer (direkte Vergabe) nach erfolgter Marktforschung;

CONSTATATO che in base all'importo a base d'asta è possibile esperire l'appalto ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 art. 36, comma 2, lettera a), cioè mediante procedura negoziata con un operatore economico (affidamento diretto), a seguito di indagine di mercato;

NACH FESTSTELLUNG, dass die Vergabe der Dienstleistungen für folgenden

CONSIDERATO che l'appalto dei servizi viene esperito per i seguenti importi e per la



INSTITUT FÜR DEN SOZIALEN WOHNBAU DES LANDES SÜDTIROL
ISTITUTO PER L'EDILIZIA SOCIALE DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

Ausschreibungsbetrag und für die nachstehend angeführte Vertragsdauer erfolgt und zwar: Gesamtbetrag € 8.434,14 und Vertragsdauer bis zur Genehmigung der Abnahme;

NACH FESTSTELLUNG, dass nach Ansuchen um einen Kostenvoranschlag welches, mittels zertifizierter elektronischer Post an 5 Freiberufler übermittelt wurde, der Freiberufler Ing. Schmidt aus Brixen einen Preis von € 4.089,71 € (entsprechend einem Abschlag von 51,51%) angeboten hat (Prot. Nr. 0138051 vom 17.12.2019 – Angebot vom 09.12.2019) und somit das günstigste Angebot eingereicht hat;

NACH FESTSTELLUNG, dass der Freiberufler Ing. Paul Schmidt aus Brixen im Besitz der allgemeinen Anforderungen gemäß Art. 80 des GVD Nr. 50/2016 ist;

FESTGESTELLT, dass die Vergabe der oben genannten Dienstleistungen mit den Mitteln des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2019 finanziert werden kann (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 82 vom 03.12.2018) und dass die Haushaltsmittel für die notwendige Finanzierung in den darauffolgenden Jahren vorgesehen werden;

**entscheidet
der Abteilungsdirektor**

1. das Verhandlungsverfahren ohne vorherige Veröffentlichung einer Ausschreibungsbekanntmachung mit einem Wirtschaftsteilnehmer, gemäß Art. 36, Abs. 2, Buchstabe a) des G.V.D Nr. 50/2016, für den Zuspruch der Dienstleistungen betreffend die technische und verwaltungsmäßige Endabnahme der Arbeiten zum Bau von 15 Wohnungen in Bruneck, Josef Kerer Straße 10,

durata contrattuale qui di seguito indicata e cioè: importo complessivo € 8.434,14 e durata contrattuale fino all'approvazione del collaudo;

CONSIDERATO che a seguito della richiesta di preventivo inviata a mezzo PEC a 5 professionisti, l'offerta più vantaggiosa è risultata essere quella del professionista ing. Schmidt di Bressanone (prot.n. 0138051 d.d. 17/12/2019 – offerta d.d. 09/12/2019), che ha offerto un prezzo di € 4.089,71 (corrispondente ad un ribasso del 51,51%);

CONSIDERATO che il professionista ing. Paul Schmidt di Bressanone risulta essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

CONSTATATO che l'affidamento dei servizi di cui sopra viene finanziato con i fondi previsti con il bilancio di previsione dell'anno 2019 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 82 del 03.12.2018) e che lo stanziamento dei finanziamenti necessari viene previsto negli anni successivi;

**Il Direttore di Ripartizione
determina**

1. di approvare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando con un operatore economico, ai sensi del Decreto legislativo n. 50/2016 art. 36, comma 2, lettera a), per l'affidamento dei servizi inerenti il collaudo tecnico-amministrativo a fine opera dei lavori di costruzione di 15 alloggi a Brunico, via Josef Kerer 10 (importo complessivo € 8.434,14 fino all'approvazione del collaudo);



INSTITUT FÜR DEN SOZIALEN WOHNBAU DES LANDES SÜDTIROL
ISTITUTO PER L'EDILIZIA SOCIALE DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

- zu genehmigen (Gesamtbetrag € 8.434,14 und Vertragsdauer bis zur Genehmigung der Abnahme);
- | | |
|---|---|
| 2. den Freiberufler, Ing. Paul Schmidt aus Brixen, als den Wirtschaftsteilnehmer dem die Dienstleistung vergeben wird, auszuwählen (zum Honorarbetrag von € 4.089,71); | 2. di individuare nel libero professionista ing. Paul Schmidt di Bressanone, l'operatore economico al quale affidare il servizio (per un importo di onorario pari ad € 4.089,71); |
| 3. dass aufgrund des Vertragspreises, gemäß Art. 36, Absatz 1 des LG Nr. 16/2015 keine Garantie gestellt werden muss; | 3. che, alla luce dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 36, comma 1 LP n. 16/2015, non è richiesta alcuna garanzia; |
| 4. den Vertrag elektronisch mittels Austausch von Korrespondenz gem. Art 37 LG 16/2015 abzuschließen; | 4. di stipulare il contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 37 LP n. 16/2015; |
| 5. zur Kenntnis zu nehmen, dass die Ausgabe durch die Haushaltskasse des Jahres 2019 gedeckt wird (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 82 vom 03.12.2018) und die Haushaltsmittel für die notwendige Finanzierung in den darauffolgenden Jahren vorgesehen sind. | 5. di prendere atto che la spesa trova copertura nel bilancio di previsione per l'anno 2019 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 82 del 03.12.2018) e di prevedere lo stanziamento dei finanziamenti necessari negli anni successivi. |

Der Abteilungsdirektor / Il Direttore di Ripartizione

Datum und Unterschrift – Data e firma

Sachbearbeiter/istruttore: eise

Innerhalb von 60 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen- Rekurs eingebracht werden.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente Determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo – Sezione Autonoma di Bolzano.